

Checkliste Hessen

Lage des Grundstücks

Anschrift

Flur/-Nr.

Zuständiges Finanzamt

Aktenzeichen

Eigentümer

Name:

Anschrift

Mehrere Eigentümer

Name:

Anschrift:

Anteil:

Name:

Anschrift:

Anteil:

Angaben zum Grund und Boden

Gemarkung

Flur und Flurstück

Größe des Grundstücks

Grundbuchblatt

Miteigentumsanteil

Nutzfläche von Gebäuden

Wohnfläche von Gebäude

Bei reinen Wohngebäuden ist nur die Wohnfläche zu erklären. Die Fläche des Arbeitszimmers gehört zur Wohnfläche.

Zur Wohnfläche zählen nicht:

- Räume in Keller und Dachgeschoss, die nicht als Wohnraum dienen.
- Garagen, wenn sie Wohngebäuden dienen oder wenn die Grundfläche 100m² nicht überschritten wird.
- Nebengebäude, wenn sie Wohngebäuden dienen und ihre Gebäudefläche weniger als 30 Quadratmeter beträgt.